

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
ПРИ РАЙОНЕН СЪД – НОВИ ПАЗАР**

9900 Нови пазар, ул. Цар Освободител №31, ет.2, стая 8, тел. 0537 27 911

ИД № 67 / 2022 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 1 / 2023 г.

Подписаният Детелин Драгнев, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд – Нови пазар, обявявам на интересуващите се, че в канцеларията на ДСИ при Районен съд – Нови пазар, ще се проведе публична продажба за удовлетворяване вземането на Ферад Ахмед Ахмед с начална дата 12.06.2023 г. и крайна дата 12.07.2023 г. до 17.00 часа, на следния недвижим имот собственост на Хасан Байзит Осман:

- 1/2 идеална част от недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 55292.16.7, област Шумен, община Нови пазар, с.Памукчи, м. Баирбаши, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 16998 кв. м., стар номер 016007, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-859/27.03.2018 г. на Изп. Директор на АГКК.

Тежести върху имота:

- Вписана възбрана вх.№190/28.01.2022г. в Служба по вписванията – гр. Нови пазар.
- Договор за наем на земеделска земя от 27.03.2022 г. с наемател „ХИКС ПЕТРОЛ“, ЕООД.

Началната цена, от която започва продажбата съгл. чл.485, ал.4 ГПК е **12 308.00 лв.** (дванадесет хиляди триста и осем лева).

Определени дни за оглед: всеки делничен ден в рамките на работното време през времетраенето на публичната продажба посочено по-горе.

Интересуващите от книгата могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител при Районен съд - Нови пазар, всеки присъствен ден за да ги прегледат.

Задатък: 10% върху началната цена за участие в наддаването се внася по набирателната сметка на Районен съд - Нови пазар в "Уникредит Булбанк" АД - UNCRBGSF BG52UNCR75273343465632.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с **цифри и словом** и подава предложението си заедно с приложен документ за внесения задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – Нови пазар, което се отразява във Входящия регистър.

Обявяването на купувач ще се извърши на **13.07.2023 г., в 11:00 часа**, от Държавен съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – Нови пазар в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол (чл. 492, ал. 1 ГПК).

22.05.2023г.

Държавен съдебен изпълнител:

