

РАЙОНЕН СЪД - НОВИ ПАЗАР
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

гр.Нови пазар, ул. "Цар Освободител" № 31, 0537/27-919; 27-918

О Б Я В Л Е Н И Е № 1 / 2025 г.

по изпълнително дело № 42 /2024 г.

Подписаният Детелин Драгнев, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд – Нови пазар,

ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 25.02.2025 г. до 25.03.2025 г. - до 17.00 часа., ще бъде проведена публична продажба, в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител при Районен съд – Нови пазар съгласно чл.487 ал.1 ГПК на следния недвижим имот:

1/14 идеални части от правото на собственост върху недвижим имот - дворно място, цялост с площ 3900 кв.м. ведно с построените в него сгради – жилищна сграда, лятна кухня с навес, стопански постройки и всички подобрения и насаждения в имота, находящ се в с. Дойранци, общ. Каолиново, обл. Шумен, за който имот е отреден УПИ IX – 68 в кв. 28 по рег. план на с. Дойранци, общ. Каолиново от 1935 г. , с адрес на имота с. Дойранци, ул. „Никола Йонков Вапцаров“ № 47, при граници и съседни: Съби Емилов Рашков, Юри Миланов и улица.

Тежести върху имота:

- Вписана възбрана с вх.№1411/13.05.2024 г. в Служба по вписванията – гр. Нови пазар.

Начална цена: Началната цена от която ще започне наддаването съгл. чл.485, ал.4 ГПК е в размер на **924.57 лв.** (деветстотин двадесет и четири лева и петдесет и седем стотинки).

Определени дни за оглед: всеки делничен ден в рамките на работното време през времетраенето на публичната продажба посочено по-горе.

Купувачите могат да се явяват всеки работен ден и час през времетраенето на продажбата в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител при Районен съд - Нови пазар, за да прегледат книгата.

Задатък: Задатъкът за участие в публичната продажба е в размер на **10% върху** посочената по горе началната тръжна и се внася предварително по следната сметка:

IBAN: BG52UNCR75273343465632 в "Уникредит Булбанк" АД с титуляр Районен съд - Нови пазар.

Надавателни предложения: Купувачите могат да се явяват всеки работен ден и час през времетраенето на продажбата в канцеларията Районен съд - Нови пазар, за да подават надавателни предложения. Предложената цена се посочва с **цифри и словом.**

Надавателното предложение се подава заедно с приложен документ за внесения задатък в запечатан плик в **служба Регистратура на Районен съд – Нови пазар**, което се отразява във Входящия регистър.

Място и времетраене на продажбата: Продажбата ще се проведе в Държавно-съдебно изпълнителна служба при Районен съд – Нови пазар, ул. Цар Освободител № 31, ет.2, стая 8, от **25.02.2025 г. до 25.03.2025 г. - до 17.00 ч.**

Обявяването на купувач ще се извърши на **26.03.2025 г., в 11:00 часа**, на същия адрес от Държавен съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – Нови пазар в присъствието на явилите се надавачи, за което се съставя протокол (чл. 492, ал. 1 ГПК).

23.01.2025 г.

Държавен съдебен изпълнител:



/Детелин Драгнев/